



Minnesota Down Payment Assistance Grant FY 2025 Request for Proposals (RFP)

**Daim ntawv thov yuav tsum xa tsis pub dhau 11:59 teev tsaus ntuj rau Hnub Tim 15
Lub Cuaj Hli 2024**

Raws li txoj cai lij choj Americans with Disabilities Act, cov ntaub ntawv no muaj nyob rau lwm hom kev sib txuas lus thaum muaj kev thov los ntawm kev hu rau 651-201-6000. Cov neeg siv TTY tuaj yeem hu rau Minnesota Relay Service ntawm 711. MDA yog ib qhov chaw ua hauj lwm thiab muab kev pab sib luag rau txhua tus.

Cov Ntsiab Lus

Cov Lus Qhia Txog Qhov Nyiaj Pab	1
Tshooj lus.....	1
Kev muaj nyiaj pab.....	1
Kev Tsim Nyog Tau.....	2
Cov neeg thov ua tsim nyog tau	2
Muaj cai yuav.....	3
TSIS muaj cai yuav	3
Nyiaj Pab Sib Npaug.....	3
Yuav Thov Li Cas thiab Lub Sij Hawm Ntawm Qhov Nyiaj Pab	4
Ob txoj kev los ua daim ntawv thov	4
Tom qab pom zoo.....	4
Yuav xa cov lus nug li cas	5
Cov Cai Saib Xyuas Daim Ntawv Thov.....	6
Kev saib xyuas thiab txheej txheem muab qhov nyiaj pab.....	6
Kev sib cuam tshuam.....	6
Daim ntawv ceeb toom kev ntiag tug thiab kev qeb ntaub ntawv	6
Cov Kev Cai Rau Cov Neeg Tau Nyiaj Pab	9
Lub luag hauj lwm thiab kev qhia tawm.....	9
Kev pom zoo thiab kev them ntawm qhov nyiaj pab	9
Kev tshawj xyuas qhov hauj lwm.....	9
Txoj cai ua hauj lwm kom ncaj ncees thiab tsis pub muaj kev ntxuj ntxaug	10
Cov cai tso npe pov npav.....	10
Kev Qhia Txog Daim Ntawv Thov thiab Cov Lus Nug.....	11
Cov lus txhais	11
Cov lus nug ntawm daim ntawv thov	11

Cov Lus Qhia Txog Qhov Nyiaj Pab

Tshooj lus

Qhov Minnesota Down Payment Assistance Grant pab nyiaj txog li **\$15,000 rau cov neeg ua liaj ua teb uas tsim nyog tau los pab yuav lawv thawj lub liaj teb.** Qhov pab cuam nyiaj no yog muab los ntaawm Minnesota Department of Agriculture's (MDA) Rural Finance Authority (RFA) raws li RFA's lub hom phiaj los txhim kho cov peev txheej ua liaj ua teb hauv lub xeev.

Lub hom phiaj ntaawm txoj kev pab nyiaj no yog pab cov neeg ua liaj ua teb nqis peev rau kev muaj tswv cuab ntaawm lawv lub liaj teb. Vim tias qhov nruab nrab hnuv nyoog ntaawm cov neeg ua liaj ua teb nce siab hauv peb lub xeev, kev ua liaj ua teb uas mus taus thiab kev npaj lub cuab yeej cuab tam yog ib qho tseem ceeb ntxiv rau cov lag luam ua liaj ua teb.

Kev muaj nyiaj pab

Minnesota State Legislature tau faib \$1 lab rau txhua xyoo ntaawm qhov kev pab no rau xyoo nyiaj txiag 2024 thiab 2025 (uas pib txij Hnuv Tim 1 Lub Xya Hli txog Hnuv Tim 30 Lub Rau Hli). Cov nyiaj tsis siv rau xyoo FY24 yuav siv rau xyoo FY25.

MDA yuav siv txoj kev cuv xab lab los xaiv cov neeg thov rau qhov nyiaj pab no. Cov tau ua ntej yuav yog cov neeg thov ua khwv tsis ntau tshaj \$100,000 ib xyoo ntaawm kev muag khoom ua liaj ua teb thiab cov cog qoob loo siv hauv kev lag luam, tshuaj xas, los sis cov qoob loo tshwj xeeb. Kev tsim nyog tau qhov nyiaj no muaj qhia rau daim ntaawv tom ntej no. Yog tias koj tsis muaj raws li qhov hais saum toj no, koj tseem tuaj yeem thov tau.

Kev Tsim Nyog Tau

Cov neeg thov ua tsim nyog tau

Cov neeg thov yuav tsum:

- Yog ib tug tib neeg. Cov liaj teb uas tsim tsa raws li LLCs, partnerships, nonprofits, thiab lwm yam lag luam yuav tsum thov thiab yuav av tas li ib tug tib neeg. Qhov nyiaj qiv tuaj yeem siv tau lub npe lag luam tsuas yog kom muaj tus neeg lub npe nyob rau daim ntawv tswv cuab xwb.
- Yog ib tug pej xeeb nyob hauv Minnesota.
- Khwv tau tsawg dua \$250,000 los ntawm kev muag cov khoom lag luam ua liaj ua teb hauv xyoo se tsis ntev los no.
- Tus thov thiab lawv tus txij nkawm yuav tsum tsis tau ua tswv cuab los sis tsis muaj kev koom tes ua tswv cuab ntawm tej av ua liaj ua teb yav dhau los.
- Tus neeg thov thiab tus tswv ntawm thaj av npaj yuav yuav, yuav tsum tsis yog kwv tij koom ib plab yug los sis sib txheej ntawm kev sib yuav.
- Piav qhia cov hauj lwm txhua hnuv ntawm lub liaj teb.
- Npaj siab yuav thaj av kom ntev tsawg kawg tsib xyoo. Yog tsis ua li ntawd, yuav raug nplua them rau tus commissioner. Qhov nyiaj nplua yuav yog 20% ntawm qhov nyiaj pab ua tau muaj txhua xyoo.
- Muaj lub npe zoo ntawm lub xeev Minnesota:
 - Tsis tshuav se them.
 - Tsis muaj kev ua txhaum cai txog nyiaj txiag ntawm lub xeev Minnesota xya lub xyoo dhau los.
 - Ua tau zoo ntawm cov nyiaj pab MDA yav dhau los.
 - Ua raws li cov cai tam sim no ntawm lub xeev.
- Tsis tau raug ib lub txim txhaum los ntawm lub xeev los sis ntawm tsoom fww. Lub txim ntawd yuav tsum tsis yog tim ua txhaum qhov state grant agreement.

Cov neeg thov uas yuav tau txais kev pab ua ntej:

- Khwv tau tsawg dua \$100,000 los ntawm kev muag cov khoom lag luam ua liaj ua teb hauv xyoo se tsis ntev los no los sis
- Cog ib los sis ntau dua ntawm cov qoob loo muaj hauv qab no:
 - Qoob loo siv hauv kev lag luam
 - Tshuaj xas
 - Qoob loo tshwj xeeb raws li piav los ntawm United States Department of Agriculture: txiv hmab txiv ntoo thiab zaub, tshuaj ntsuab kho mob, txuj lom, qoob loo vaj, qoob loo paj, qoob loo chiv

Muaj cai yuav

Yog yuav thaj av liaj teb yuav tsum:

- Yuav tsum yog yuav coj los siv rau kev ua liaj ua teb (av cog qoob loo, tsev lag luam cog qoob loo, tsev npua, thiab lwm yam).
- Yuav tsum nyob hauv ciam teb Minnesota.
- Yuav tsum ua **tom qab** tau txais kev pom zoo ntawm daim ntawv thov. MDA yuav tsis muab nyiaj pab rau cov ua twb yuav tau thaj av ua ntej lawm.
- Yuav tsum tsis pub dhau li rau lub hlis tom qab tau txais tsab ntawv pom zoo ntawm daim ntawv thov los yog ua ntej Hnub Tim 30 Lub Rau Hli 2025, yam twg tau ua ntej. Yog xav ncuu lub sij hawm kom ntev, tus neeg ua tau txais qhov nyiaj pab yuav tsum tau kos npe rau daim ntawv cog lus tias yuav yuav thaj av lawm, los sis tab tom koos tes nrhiav av yuav nrog ib tug RFA-approve technical assistance (TA). Cov TA ua pom zoo muaj nyob rau daim ntawv 4 ntawm cov ntaub ntawv no.

TSIS muaj cai yuav

Qhov tsis muaj cai yuav tias sis yeej tsis yog tias yuav txwv tau:

- Thaj av ua liaj ua teb twb yuav tau lawm ua ntej tau kev pom zoo rau daim ntawv thov.
- Thaj av yuav tsis yog yuav los ua liaj ua teb. Yog thaj av muaj tsev nrog thiab lwm yam kev txhim kho tsis ua li cas, tiam sis yog tsis siv ua liaj ua teb, tus nqi ntawm lub tsev yuav raug rho tawm ntawm tus nqi yuav thaj av. Tus nqi ntawm cov tsev siv ua liaj ua teb yuav suav rau haus tus nqi thaj av.

Nyiaj Pab Sib Npaug

Qhov Down Payment Assistance Grant sau tias txhua qhov nyiaj pab yuav tsum muaj kev sib npaug, tsawg kawg nkaus yog \$8,000. Qhov nyiaj sib npaug tuaj yeem yog nyiaj ntsuab los tau, nyiaj qiv, daim ntawv cog lus yuav av, lwm yam kev pab nyiaj, los sis kev sib xyaw cov nyiaj thov no thiab lwm yam nyiaj txiag. Qhov nyiaj sib npaug tsis tas yuav los ntawm tus neeg thov xwb.

Qhov no txhais tau tias, txhawm rau kom tau txais tag nrho \$15,000 ntawm qhov nyiaj pab, tus neeg thov yuav tsum muab yam tsawg kawg \$8,000 los pab yuav thaj av. Yog tias tus neeg thov muab tsawg dua \$8,000, qhov nyiaj pab siab tshaj plaws yuav sib npaug rau qhov nyiaj uas lawv muab tau xwb.

Piv Txwv

Tus Nqi Yuav	Nyiaj Ntawm Tus Neeg Thov	Lwm Qhov Nyiaj	Qhov Nyiaj Pab
\$400,000	\$5,000	\$380,000 loan	\$15,000
\$25,000	\$0	\$10,000 contract for deed	\$15,000
\$15,000	\$2,500	\$5,000 other grant	\$7,500

Yog tias pom zoo, cov neeg thov yuav tsum muaj tau cov ntawv pov thawj nyiaj txiag (tsab ntawv pom zoo, tsab ntawv kwv yees qiv nyiaj, thiab lwm yam) rau ntawm qhov ua nrhiav lwm qhov nyiaj los yuav thaj av.

Yuav Thov Li Cas thiab Lub Sij Hawm Ntawm Qhov Nyiaj Pab

Qhov nyiaj pab no yuav siv txoj kev cuv xab lab los xaiv cov neeg thov. Cov tau ua ntej yuav yog cov neeg thov ua khwv tsis ntau tshaj \$100,000 ib xyoo ntawm kev muag khoom ua liaj ua teb thiab cov cog qoob loo siv hauv kev lag luam, tshuaj xas, los sis cov qoob loo tshwj xeeb. Daim ntawv thov yuav muaj **qhib rau Hnub Tim 1 Lub Yim Hli 2024, thiab kaw thaum 11:59 p.m. rau Hnub Tim 15 Lub Cuab Hli, 2024.** Qhov cuv xab lab no yuav tshwm sim ua ntej lub Cuaj Hli yuav kawg. Koj tuaj yeem saib tau cov lus ua muaj nug nyob rau daim ntawv thov. Nws muaj nyob rau nram kawg ntawm cov ntaub ntawv no.

Ob txoj kev los ua daim ntawv thov

1. Mus ua daim ntawv thov online, muaj nyob rau ntawm qhov [pab cuam tus webpage](https://mda.state.mn.us/downpayment) (mda.state.mn.us/downpayment). Tsis tas yuav sau npe ua ntej los sis tsim account.
2. Siv Email xa daim ntawv thov PDF. Daim ntawv thov PDF yuav muaj nyob rau ntawm qhov [pab cuam tus webpage](https://mda.state.mn.us/downpayment). MDA yuav tsum tau txais koj tsab email ntawm Hnub Tim 1 Lub Yim Hli mus rau Hnub Tim 15 Lub Cuab Hli, 2024. Cov email xa ua ntej los sis tom qab yuav tsis pom zoo.

Tom qab koj xa koj daim ntawv thov koj yuav tau txais ib tsab email tias txais tau lawm. **MDA yuav tsis lav txog tej yam teeb meem technical los sis logistical ua txais tsis tau koj daim ntawv thov.** Nws yog koj lub luag hauj lwm kom pom tau tias MDA yeej tau txais koj daim ntawv thov thiab xyuas qhov xwm txheej ntawm koj daim ntawv thov. **Hu rau MDA yog tias koj tsis tau txais tsab email tias txais tau koj daim ntawv tho lawm.**

Yog koj xav tau daim ntawv thov xa tuaj rau koj hu rau 651-201-6316 los sis email rau RFA.loans@state.mn.us. Tias sis qhov zoo tshaj, peb yeej xav kom koj ua daim ntawv thov online los sis xa daim ntawv thov hauv email kom thxhob muaj kev ncuu xa ntawv. Daim ntawv thov uas xa tuaj yuav muaj suav rau hnub ua txais tsab ntawv ntawm MDA chaw hauj lwm. MDA yuav tsis lav txog tej yam ncuu sij hawm hauv txheej txhem xa ntawv.

Tom qab pom zoo

Yog tus neeg thov raug xaiv los ntawm kev cuv xab lab thiab tau pom zoo kom txais qhov nyiaj pab, **tus neeg thov yuav tsum kaw lawv thaj av lawv yuav yuav kom txhob dhau rau lub hli tom qab kev pom zoo** los sis kaw rau Hnub Tim 30 Lub Rau Hli 2025, qhov twg los ua ntej. MDA yuav muab qhov nyiaj pab thaum lub Cuab Hli yuav kawg rau cov neeg pom zoo thawj zaug. Yog cov neeg thov tau qhov nyiaj pab thawj zaug raug tshem tawm los sis poob qhov nyiaj pab, MDA yuav muab kev pom zoo rau cov neeg thov ua tseem nyob rau daim ntawv tos rau Lub Cuab Hli kawg mus rau Lub Rau Hli 2025.

Cov neeg ua tau qhov nyiaj pab tuaj yeem thov kom ncuu lub sib hawm kaw thaj av yog tias tus neeg tau kos npe rau daim ntawv cog lus tias yuav yuav thaj av xwb, los sis tau koom tes nrog ib tug RFA-approve technical assistance (TA) los yuav av, ua muaj xws li:

- [MDA Farm Advocates](#)
- [Local Farm Business Management instructors](#)
- [Farmland Access Navigators](#) (Muab kev pab nyob rau ntau hom lus)
- [RFA-approved lenders](#)

Tom qab pom zoo, MDA yuav xa tsab ntawv pom zoo rau cov neeg uas tau qhov nyiaj pab. Hauv tsab ntawv yuav qhia tias qhov nyiaj pab yuav ntau npaum li cas thiab tej lub qhia. Qhov nyiaj pab yuav xa direct deposit rau tus neeg pom zoo tau qhov nyiaj pab los sis mam li xa ib daim tshev ua ntej yuav kaw thaj av ua yuav yuav ntawd.

Yog pom zoo tau, cov neeg thov yuav tsum muab:

- Daim ntawv cog lus yuav thaj av tsis pub dhau 30 hnuv tom qab kaw thaj av (yog kos npe ua ntej los sis tom qab kev pom zoo los yeej tau).
- Daim ntawv pom zoo yuav thaj av, daim ntawv kwv yees qiv nyiaj, los sis lwm yam pov thawj txog cov nyiaj yuav los them thaj av.
- Daim ntawv xam se ntawm tsoom fwm los sis daim ntawv cog lus lees paub tias thaj av yeej muag lawm.

Cov neeg tau txais qhov nyiaj pab yuav tsum tuaj koom ib lub rooj cob qhia hauv online tom qab lawv tau txais qhov nyiaj pab kom kawm ntxiv txog lub sij hawm thiab kev yuav siv qhov nyiaj pab li cas. MDA mam xa email qhia txog lub roob cob qhia rau qhov nyiaj pab no. **Yog tus neeg tau qhov nyiaj pab no tsis muaj cov ntaub ntawv** raws li lub sij hawm tau teev tseg **los sis tsis tuaj koom lub rooj cob qhia** (los sis twb teev caij rau lwm lub sib hawm rau lub roob cob qhia) **lawv yuav poob qhov nyiaj pab.**

Piv txwv ntawm lub sij hawm thov thiab kev pom zoo

1. Tus neeg thov pib txheej txheem thov qiv nyiaj nrog lub tsev txhab nyiaj los sis Farm Service Agency (FSA) thiab nrhiav thaj av yuav yuav.
2. Tus neeg ua daim ntawv thov pab cuam nyiaj pab Down Payment Assistance Grant.
3. MDA pom zoo daim ntawv thov, thiab tus neeg tau txais tsab ntawv pom zoo uas siv tau rau rau lub hlis.
4. Lub sij hawm rau lub hlis ntawm kev pom zoo:
 - a. Tus neeg thov muab tsab ntawv cog lus yuav yuav thaj av, tsab ntawv pom zoo qiv nyiaj, thiab Schedule F rau MDA.
 - b. Tus neeg thov kos npe rau daim ntawv cog lus ntawm qhov nyiaj pab nrog MDA.
 - c. Tus neeg thov tau txais qhov nyiaj pab los ntawm MDA.
 - d. Ua tiav txhua yam thiab kaw thaj av tag.
5. Tus neeg thov mam li xa daim ntawv sale settlement statement mus rau MDA peb hnuv tom qab kaw thaj av.

Yuav xa cov lus nug li cas

Yog cov neeg thov muaj lus nug sau email rau RFA.loans@state.mn.us los sis hu rau 651-201-6316.

Cov Cai Saib Xyuas Daim Ntawv Thov

Kev saib xyuas thiab txheej txheem muab qhov nyiaj pab

MDA yuav xyuas tag nrho cov ntawv thov uas tau ua tiav thiab xa tuaj rau lub sij hawm ntawm Hnub Tim 1 Lub Yim Hli mus rau Hnub Tim 15 Lub Cuaj Hli 2024. Tag nrho cov ntawv thov yuav raug muab tso rau hauv qhov x cuv xab lab kom txiav txim seb leej twg thiab tau qhov nyiaj pab. Txawm qhov cuv xab lab yuav txiav txim li cas, qhov nyiaj pab yuav muaj ua ntej rau cov neeg ua uas tsis tau nyiaj tshaj \$100,000 ntawm kev muag khoom ua liaj ua teb li qoob loo siv hauv lag luam, tshuaj xas, los sis cov qoob loo tshwj xeeb.

Yog tias tseem tshuav nyiaj pab seem tom qab MDA tau muab rau cog neeg ua tau pom zoo tag, MDA yuav muab ntau li ntau qhov nyiaj pab rau cov neeg nyob rau daim ntawv tos xaiv los ntawm cuv xab lab. MDA tau tsim cov txheej txheem cuv xab lab nrog rau pab tswv yim ntawm Minnesota State Lottery. Qhov txheej txheem no muaj nyob rau ntawm qhov [kev pab cuam nyiaj pab qhov webpage](#).

Kev txiav txim siab muab nyiaj pab rau cov neeg thov mam li muab qhia thaum lub Cuaj Hli yuav kawg.

Kev sib cuam tshuam

Cov kev cai ntawm cov nyiaj pab ntawm lub xeev yuav tsum tau muaj cov kauj ruam thiab txheej txheem los tiv thaiv kev sib cuam tshuam ntawm ib tug neeg twg thiab koom haum, ob qho tib si uas hais txog cov neeg thov thiab cov neeg tshuaj xyuas ([MINN. STAT.16B.98 \(grants management process\)](#) thiab [Conflict of Interest Policy for State Grant-Making, 2022 \(Word\)](#)).

Kev cuam tshuam ntawm koom haum tshwm sim thaum:

- Tus neeg tau qhov nyiaj pab los sis tus neeg thov muab tsis tau kev pab thiab qhia tswv yim rau MDA vim yuav cuam tshuam lawv tej dej nus thiab kev ncaj ncees rau lwm pab pawg.
- Tus neeg tau qhov nyiaj pab los sis tus neeg thov ua tsis tau lub luag hauj lwm ntawv qhov nyiaj pab tau teev tseg vim yuav muaj kev cuam tshuam rau lwm qhov dej nus lawv tau ris thiab ua siab ncaj ncees rau lwm pab pawg.

Ntawm cov xwm txheej muaj kev cuam tshuam tias yuav muaj, tau muaj qhia tawm, los sis tshawb nrhiav pom, tus neeg thov los sis tus neeg tau qhov nyiaj pab yuav raug ceeb toom thiab yuav muaj kev txiav txim, suav nrog tiam sis tsis txwv, rau kev tsis pom zoo ntawm qhov nyiaj pab los sis tshem daim ntawv cog lus nyiaj pab.

Daim ntawv ceeb toom kev ntiag tug thiab kev qeb ntaub ntawv

Cov ntaub ntawv uas tus neeg thov muab yuav siv los ntsuas qhov kev pom zoo ntawm qhov nyiaj pab nyob rau hauv qhov pab cuam no. Tus neeg thov yeej yeem los ua daim ntawv thov nyiaj pab, thiab raws li cai tsis tas yuav muab tej ntaub ntawv ua tau thov kom muab. Yog ua tsis tiav daim ntawv thov no tus neeg thov yuav tsis raug txim dab tsis raws cai. Txawm li cas, cov ntaub ntawv thov uas ua tiav thiab li yuav raug coj los saib txog ntawm qhov nyiaj pab; Cov ntaub ntawv uas ua tsis tiav yuav tsis muab coj los saib.

Tom thawj, cov ntaub ntawv hauv daim ntawv thov no yuav muab saib tav li yog kev ntiag tug thiab kev qeb ntaub ntawv ntawm txoj cai Minnesota Government Data Practices Act, txawm li cas los, qee los sis tag nrho cov ntaub ntawv yuav hloov mus ua ntaub ntawv rau pej xeem tau pom thaum lub caij cov ntawv thov raug coj los xyuas tshwj yog cov ntaub ntawv raug cov cai hauv lub xeev los sis hauv tsoom fww. Kev nkag mus rau cov ntaub ntawv txog ib tug neeg los sis tsis yog rau pej xeem saib yeej raug txwv. Cov muaj cai saib, suav nrog tiam sis tsis txwv, yog cov neeg ua hauj lwm rau MDA thiab lawv cov contractors ua muaj hauj lwm nkag mus saib cov ntaub ntawv, cov neeg ua tau kev tso cai ntawm tus neeg thov, cov neeg ua tau kev tso cai teev tseg ntawm kev txiav txim hauv tsev hais plaub los sis hauv tsoom fww, Minnesota Management and Budget, Minnesota Department of Administration, tus neeg tshawj xyuas nyiaj xtiag ntawm lub xeev, thiab tus neeg tshawj xyuas kev cai li choj ntawm lub xeev. Yog tsim nyog, MDA tuaj yeem muab tau cov ntaub ntawv no rau tub ceev xwm los sis chaw hauj lwm ntawm tus Attorney General.

Raws li txoj cai li choj ntawm kev muaj nyiaj pab ([MINN. STAT. 13.599](#)):

- Lub sij hawm thaum cov lus teb ntawm daim ntawv thov raug tso tawm, cov npe thiab chaw nyob nrog rau qhov nyiaj pab ntawm tus neeg thov yuav yog ntaub ntawv pej xeem pom tau.
- Tag nrho cov ntaub ntawv uas tshuav hauv cov lus teb ntawm daim ntawv thov (tshwj tsis yog cov ntaub ntawv raug faib ua lwm yam los ntawm txoj cai, suav nrog cov ntaub ntawv zais cia txog kev lag luam, saib hauv qab no) yuav hloov mus ua cov ntaub ntawv rau pej xeem saib tom qab cov txheej txheem kev ntsuam xyuas tiav hlo (rau qhov kev pab nyiaj no, thaum tag nrho cov ntawv cog lus nyiaj pab tau ua tiav lawm).
- Tag nrho cov ntaub ntawv uas tsim los sis tswj hwm ntawm MDA raws li ib feem ntawm cov txheej txheem kev ntsuam xyuas (tshwj tsis yog cov ntaub ntawv zais cia txog kev lag luam, saib hauv qab no) yuav hloov mus ua cov ntaub ntawv pej xeem saib tau tom qab cov txheej txheem kev ntsuam xyuas tiav.

Kev txheeb txheem thov tiv thaiv cov lus txog kev lag luam:

- Cov ntaub ntawv zais cia txog kev lag luam yog ntaub ntawv uas tsis yog pub rau pej xeem saib. Txhawm rau kom tsim nyog ua cov ntaub ntawv zais cia txog kev lag luam, cov ntaub ntawv no yuav tsum muab rau MDA los ntawm tus neeg raug cuam tshuam txog (piv txwv, cov ntaub ntawv yuav tsum yog hais txog tus neeg thov) thiab yuav tsum yog raws li qhov txhais ntawm txoj cai ([MINN. STAT. 13.37, subd. 1\(b\)](#)). Txhawm rau kom tus neeg thov tuaj yeem thov kev tiv thaiv cov ntaub ntawv zais cia txog kev lag luam rau cov ntaub ntawv uas xa mus ua ib feem ntawm daim ntawv thov no, tus neeg thov yuav tsum: 1) qhia meej txog cov ntawv cim, qauv, kev sau, pab cuam, cuab yeej, txoj kev, txheej txheem los sis qhov txheej txheem uas tus neeg thov ntseeg tias yog cov ntaub ntawv zais cia txog kev lag luam; 2) piav qhia txog cov kev ua uas tus neeg thov siv los tswj hwm kev zais ntawm cov ntaub ntawv; thiab 3) piav qhia kom txaus tias cov ntaub ntawv no tsim nyog li cas hauv kev muaj nqis nyiaj xtiag ywj pheej los ntawm tsis yog ib qho paub dav dav, thiab tsis tau pom tau yooj yim los ntawm lwm tus neeg. Kev hais tias cov ntaub ntawv no yog ntawv zais cia txog kev lag luam tsis tau txhais tias yog ntaub ntawv tsis pub rau pej xeem saib. Kev txiav txim seb cov ntaub ntawv puas tsim nyog yog ntaub ntawv zais cia txog kevlag luag yog dej nus raws cai ntawm MDA, thiab MDA tsis tuaj yeem lav tias cov ntaub ntawv uas tus neeg thov qhia tias yog ntaub ntawv zai txog kev lag luam yuav raug li ntawd. Yog tias MDA txiav txim tias cov ntaub ntawv tsis yog raws li qhov txhais ntawm cov ntaub ntawv zais cia txog kev lag luam, cov

ntaub ntawv ntawd yuav raug coj los rau pej xeem saib tshwj tsis yog tias tus neeg thov tau txais ib qho kev txiav txim los ntawm tsev hais plaub.

Tag nrho cov neeg, cov lag luam, thiab cov tib neeg uas thov nyiaj pab hauv lub xeev Minnesota yuav tsum ua raws li cov cai uas siv tau. Raws li txoj cai li choj hu ua Right of Setoff ([MINN. STAT. 270C.65, subd. 3](#)), tus neeg tau txais nyiaj pab pom zoo rau kev qhia tawm lawv tus social security, tus Minnesota ID se uas twb muab rau lub xeev, rau tsoom fwv thiab cov koom haum se ntawm tsoom fwv thiab xeev, thiab rau cov neeg ua hauj lwm hauv lub xeev uas cuam tshuam nrog kev them nyiaj ntawm lub xeev cov nuj nqis. Cov ID no yuav raug coj los siv rau cov cai se ntawm tsoom fwv thiab lub xeev. Qhov no tuaj yeem ua rau tus neeg tau txais qhov nyiaj pab xa cov ntaub ntawv se rau ntawm lub xeev thiab them cov nqis se, yog muaj.

Cov Kev Cai Rau Cov Neeg Tau Nyiaj Pab

Lub luag hauj lwm thiab kev qhia tawm

Cov neeg tau qhov nyiaj pab yuav tsum muab ib daim ntawv qhia cov khoom yuav rau lawv thaj av tsis pub dhau peb hnuv ua hauj lwm tom qab kaw thaj av. Cov neeg tau nyiaj pab tej zaum yuav tau muab ntaub ntawv ntxiv vim kev cai xav tau.

Cov ntaub ntawv qhia tom qab yog siv los pab peb nkag siab txog cov kev cuam tshuam ua muaj nyob ntev ntawm qhov nyiaj pab. Cov neeg uas tau qhov nyiaj pab yuav tsum teb cov ntaub ntawv no li tsib xyos tom qab qhov nyiaj pab tau tas sij hawm. Yog koj tsis teb raws sij hawm nws yuav cuam tshuam koj txoj kev thov nyiaj pab tom ntej los ntawm MDA.

Kev pom zoo thiab kev them ntawm qhov nyiaj pab

Qhov qauv ntawm daim ntawv cog lus txog qhov nyiaj pab muaj nyob rau ntawm qhov webpage [Office of Grants Management Forms and FAQs](#).

Tom qab daim ntawv thov tau pom zoo thiab ua ntej yuav them qhov nyiaj pab, tus neeg thov yuav tsum ua raws li hauv qab no:

- Cuv npe muag khoom hauv SWIFT, qhov state's accounting system los yog paub meej tias cov ntaub ntawv hauv SWIFT tseem tsis tau hloov.
- Yog muaj lwm yam ntaub ntawv xav tau ntxiv muab xa mus tsis pub dhau 30 hnuv ntawm hnuv pom zoo qhov nyiaj pab.
- Kos npe rau daim ntawv cog lus txog qhov nyiaj pab tias koj yeej yuav ua kom tiav lub hom phiaj ntawm cov hauj lwm tau teev tseg. Daim ntawv cog lus no kuj tso cai rau MDA los soj qab hauj lwm ntawm thaj av ua liaj ua teb. Thaum xa daim ntawv cog lus tuaj koj muab 10 hnuv ua hauj lwm los kos npe rau daim ntawv no.

Nuj nqis ua tsim nyog txais tau yuav tsum muab tom qab tau kos npe ntawm txhua leej ua koom tes rau daim ntawv cog lus. Cov neeg ua tau qhov nyiaj pab pom zoo tias txhua xyoo yog lawv tsis yog tus tswv ntawm thaj av thiab tsis siv thaj av los ua liaj ua teb li tsib xyos, lawv yuav raug nplua them rau tus commissioner li 20% ntawm qhov nyiaj pab.

Kev tshawj xyuas qhov hauj lwm

Raws li txoj cai lij choj ([MINN. STAT. 16B.98, subd. 8](#)) lub koom haum muab nyiaj pab thiab tus neeg tshawj xyuas kev cai lij choj los sis tus neeg tshawj xyuas nyiaj txiag hauv lub xeev muab cai tshawj xyuas tej phau ntawv sau, ntawv teev tseg, tej ntaub ntawv, txheej txheem sau nyiaj thiab kev xyaum los ntawm tus neeg tau qhov nyiaj pab los sis tus neeg muaj feem xyuam rau qhov nyiaj pab.

Lub luag hauj lwm ntawm tus neeg tau qhov nyiaj pab yog yuav tsum khaws cov ntaub ntawv thiab cov ntaub ntawv teev tseg uas muaj feem xyuam rau qhov nyiaj pab. Qhov kev cai no yuav siv yam tsawg kawg rau lub xyoo txij li hnuv kawg ntawm daim ntawv cog lus nyiaj pab; cov receipts thiab kev pom zoo tag nrho ntawm cov

ntawv qhia; los sis lub sij hawm ua tau muaj rau cov ntaub ntawv xa mus rau lub xeev thiab qhov pab cuam raws li txoj cai, qhov twg ntev dua.

Txoj cai ua hauj lwm kom ncaj ncees thiab tsis pub muaj kev ntxuj ntxaug

Tus neeg tau qhov nyiaj pab pom zoo tias lawv yuav tsis ntxub ntxaug ib tug neeg ua hauj lwm los sis tus neeg thov hauj lwm vim yog lawv haiv neeg, tawm nqaij, kev ntseeg, kev teev ntuj, keeb kwm teb chaws, poj niam txiv neej, xwm txheej kev sib yuav, xwm txheej kev pab pej xeeb, kev ua tswv cuab los sis kev ua hauj lwm hauv lub koom haum hauv zos, kev xiam oob qhab, poj niam txiv neej sib deev, los sis hnuv nyoog txog tej hauj lwm uas tus neeg ua hauj lwm los sis tus neeg tsim nyog thov hauj lwm ([MINN. STAT. 363A.02](#)). Tus neeg tau qhov nyiaj pab pom zoo yuav ua txhua kauj ruam kom muaj kev ncaj ncees los ua hauj lwm, txhawb nqa hauj lwm, nce qib, cob qhia, thiab nrhiav neeg ntawm cov pab pawg tsawg, poj niam, thiab cov neeg muaj kev xiam oob qhab.

Tus neeg tau qhov nyiaj pab yuav tsum tsis txhob muaj kev ntxub ntxaug rau ib tug neeg ua hauj lwm los sis tus neeg thov hauj lwm vim yog kev xiam oob qhab ntawm lub cev los sis lub hlwb txog lub luag hauj lwm los sis tsim nyog tau txoj hauj lwm. Tus neeg tau qhov nyiaj pab yeej pom zoo ua cov kauj ruam kom muaj kev ncaj ncees los ua hauj lwm, txhawb nqa hauj lwm, thiab txhob ntxub ntxaug tus neeg xiam oob qhab uas tsim nyog tau txoj hauj lwm ntawd vim lawv txoj kev xiam oob qhab ntawm tag nrho kev ua hauj lwm xws li: kev ua hauj lwm, kev nce qib, kev txo qib los sis kev hloov chaw, kev nrhiav neeg, kev tshaj tawm, kev tso hauj lwm los yog kev tshem tawm, kev them nyiaj los yog lwm yam kev them nqi, thiab kev xaiv rau kev cob qhia, suav nrog kev kawm ua hauj lwm ([Minnesota Rules, part 5000.3500](#)).

Tus neeg tau qhov nyiaj pab yeej pom zoo yuav ua raws li cov cai thiab cov lus txib uas tsim nyog ntawm Minnesota Department of Human Rights uas tau tawm los raws li [Minnesota Human Rights Act](#).

Cov cai tso npe pov npav

Tus neeg tau qhov nyiaj pab yuav tsum muaj kev pab cuam rau nws cov neeg ua hauj lwm los pab tso npe pov npav ([MINN. STAT. 201.162](#)).

Kev Qhia Txog Daim Ntawv Thov thiab Cov Lus Nug

Cov lus txhais

Yog ib tug pej xeem nyob hauv Minnesota: txhais tau tias tus neeg thov tau tsim nyob ruaj ntseg hauv ib lub tsev ntawm ciam teb Minneseta thiab tsis muaj siab yuav mus nyob rau lwm lub xeev.

Muaj lub npe zoo hauv lub xeev Minnesota:

- Tsis tshuav se them.
- Tsis muaj kev ua txhaum cai txog nyiaj txiag ntawm lub xeev Minnesota xya lub xyoo dhau los.
- Ua tau zoo ntawm cov nyiaj pab los ntawm MDA yav dhau los.
- Ua raws li cov cai tam sim no ntawm lub xeev.

Tswv Cuab: yog ib tug neeg ua yog tus tswv tsev kiag ntawm thaj av ua liaj ua teb, ib tug koom ua tswv ntawm kev ua lag luam uas muaj thaj av ua liaj ua teb, los sis tus tau txais txiaj ntsig rau ib thaj av uas siv los ua liaj ua teb.

Kev Koom ua Tswv Cuab: yog xav koom tes los sis kev nyiam uas muaj feem xyuam rau thaj av ua liaj ua teb.

Cov lus nug ntawm daim ntawv thov

Cov lus qhia txog tus neeg ua liaj ua teb

- Tus neeg thov lub npe thiab tus txij nkawm lub npe (yog tias muaj)
 - Nco tseg: Cov niam txiv sib yuav tsuas ua tau ib daim ntawv thov xwb
- Qhov chaw nyob tam sim no
- Hnub nyoog thaum ua daim ntawv thov (tsis tas yuav sau)
- Thov kos yog los sis tsis yog:
 - Koj puas yog ib tug pej xeem nyob hauv Minnesota?
 - Koj puas npaj yuav thaj av ua liaj ua teb uas ua koj npe xwb los sis ua ob leeg npe? (tsis pom zoo rau cov LLCs, partnerships, nonprofits, corporations, thiab lwm yam lag luam)
 - Koj puas muaj lub npe zoo hauv lub xeev Minnesota?
 - Thaj av uas koj npaj yuav yuav puas nyob rau ntawm ciam teb Minnesota?
 - Koj puas yuav muab feem ntau ntawm kev ua haujlwm thiab kev tswj hwm lub liaj ua teb uas koj npaj yuav yuav?
 - Koj puas pom zoo tias txhua xyoo uas koj tsis yog tus tswv ntawm thaj av thiab tsis ua liaj ua teb ntawm lub sijhawm tsib xyoos, koj yuav raug nplua them rau tus commissioner li 20% ntawm qhov nyiaj pab?
 - Koj qhov nyiaj khwv tsawg dua \$250,000 ntawm kev muag khoom ua liaj ua teb xyoo tas los?
 - Koj qhov nyiaj khwv tsawg dua \$100,000 ntawm kev muag khoom ua liaj ua teb xyoo tas los?
 - Koj los sis koj tus txij nkawm puas tau ua tswv cuab los sis muaj kev koom tes ua tswv cuab rau cov av ua liaj ua teb los sis lwm yam cuab yeej ua liaj ua teb (av cog qoob loo, tsev npua, tsev cog qoob loo siv hauv lag luam, thiab lwm yam)?

- Koj puas npaj siv qhov nyiaj pab no yuav thaj av ntawm ib tug tswv cuab hauv koj tsev neeg los sis tswv cuab ntawm koj tus txij nkawm tsev neeg?
- Koj puas tau raug lub txim txhaum cai vim daim ntawm cog lus txog qhov nyiaj pab ntawm lub xeev?
- Koj cog cov qoob loo dab tsis los sis npaj yuav cog?
 - Barley
 - Taum, cov noj tau
 - Tshuaj Xas
 - Pob kws, pob kws teb
 - Pob kws, pob kws qab zib
 - Hay
 - Qoob loo lag luam
 - Txuj lom
 - Paj
 - Txiv hmab txiv ntoo
 - Tshuaj ntsuab kho mob
 - Qoob loo chiv
 - Oats
 - Cov taum pauv
 - Sugar beets
 - Sunflower
 - Tree nuts
 - Nplej
 - Zaub
 - Lwm yam (thov teev npe):
 - Tsis cog qoob loo
- Koj yug tsiaj dab tsis los sis npaj yuav yug?
 - Muv/zib ntab
 - Nyuj/ menyuam nyuj
 - Ua mis nyuj
 - Tshis
 - Npua
 - Qaib/qe
 - Yaj
 - Lwm Yam (thov teev npe):
 - Tsis yug tsiaj

Qhia txog kev yuav

- Yog tias muaj, thov muab cov ntaub ntawv hauv qab no hais txog thaj av uas koj yuav.
 - Thab tsam
 - Pes tsawg daim av teb
 - Nqi muag
 - Tag nrho cov npe ua muag thaj av

- Kwv yees hnuv yuav kaw thaj av
- Piav qhia raws cai (section/sub-section, section, township, range)
 - Piv txwv., SW ½ of NW ¼ , Sec. 20, Township 100, Range 50
- Yog muaj, thaj av ua yuav yuav puas nrog ib lub tsev nyob los sis lwm yam kev txhim kho uas tsis yog siv ua liaj ua teb?
- Yog muaj, thov muab qhov nyiaj npaj qiv los yuav thaj av:

	Pes Tsawg	Lub tsev txhab nyiaj, koom haum los sis lub npe ntawm qhov nyiaj pab
Qhov nyiaj ntsuab ntawm tus neeg yuav		
Down Payment Assistance Grant		
Nyiaj Qiv		
Nyiaj Qiv		
Lwm Qhov Nyiaj Pab		
Lwm Qhov Nyiaj Txiag		
Lwm Qhov Nyiaj Txiag		